

RECONSTRUIDAS YA MAS DE 500 CASAS EN LA PROVINCIA

Muchas se han Entregado a sus
Propietarios y en Otras se
Termina la Labor

HAY GRANDES DIFICULTADES
Se Carece de Materiales Para
Impulsar las Obras y de Me-
dios de Transporte

Más de 500 casas han sido reconstruidas por la Comisión Central de Asistencia y Rehabilitación de los Damnificados por el Ciclón desde su constitución el 11 de noviembre hasta el momento. Aun cuando en muchas de ellas las obras no han concluido por completo, prácticamente están terminadas y en esta semana se entregarán a sus dueños para que instalen en ellas las moradas que la furia del meteoro del 18 de octubre arrasó por completo.

Una titánica labor ha tenido que rendir la Comisión, y su director, arquitecto Manuel Febles Valdés, para resolver los agudos problemas que se le creaban por la carencia de materiales, personal y medios de transporte y dar cima a la cantidad de casas ya entregadas sin contar con las que están en proceso de reconstrucción.

Aun cuando estas dificultades no se han vencido en su totalidad, se confía en que próximamente, mediante la construcción de casas prefabricadas, la labor de la Dirección se hará con mayor rapidez para dar término a los trabajos en el menor espacio de tiempo que sea posible.

La Comisión de Asistencia y Rehabilitación se constituyó el 11 de noviembre y pocos días después se iniciaron las tareas de reconstruir la propiedad privada. Hasta el día 18 de diciembre, prácticamente se

habían terminado 453 viviendas y en los días posteriores se han reportado otras más, pero el balance completo aun no está terminado.

Esas 453 casas terminadas y en proceso de terminación, están enclavadas en los siguientes lugares: 49 en el reparto La Bien Aparecida, 21 en Párraga, 23 en Lawton, 5 en el reparto Poey, 7 en obra repartos de Arroyo Apolo, 6 en Los Pinos, 3 en el barrio del Príncipe, 13 en el Cerro, 26 en Aldecoa, 8 en el Calvario, y 26 en Casa Blanca, todas del término municipal de La Habana; 10 en Santa María del Rosario, 36 en San José de las Lajas, 10 en Campo Florido, 19 en San Miguel del Padrón, 4 en el reparto Rocafort, 35 en Batabanó, 12 en Quivicán, 5 en Guanajay, 6 en Artemisa, 22 en Regla, 86 en Marianao, y 21 en la Playa de Santa Fe. **Trabajan Más de 1,500 Hombres**

Más de 1,500 hombres trabajan en la actualidad en la reconstrucción de las casas de los 50 términos municipales afectados por el paso del ciclón. De mantenerse ese número, la labor podrá terminarse en unos 6 meses, pero si se aceptan las recomendaciones del arquitecto Febles Valdés, de elevar el número a 5,000 hombres, entonces la tarea de reconstrucción podría concluirse en poco más de dos meses, siempre que se faciliten los materiales necesarios y los medios de transporte que hacen falta para movilizar esos materiales, el personal y a las personas encargadas de la dirección técnica e inspección de los trabajos.

Reunión con los Alcaldes

Con el propósito de conocer en toda su amplitud las necesidades de los términos y para solicitar su cooperación, el arquitecto Febles Valdés sostuvo una entrevista con los jefes de términos del Partido Auténtico. Estos prometieron su colaboración para resolver principalmente las dificultades en los medios de transportes.

Posteriormente, el arquitecto Febles Valdés sostuvo una entrevista con los alcaldes de los términos afectados por el ciclón, y los jefes de los distritos de la Comisión. A ésta asistió el presidente de la Comisión, doctor Félix Lancis.

Abandonarán Toda Labor Política

La reunión fué en extremo cordial y el director de la Comisión expuso las dificultades con que tropieza para acelerar las obras, por cuyo motivo solicitó la cooperación decidida de los alcaldes, que son los presidentes de las Comisiones Locales, para llegar a un arreglo satisfactorio, pues consideraba que

11
12
13

14
15
16
17

18
19
20
21
22

23
24
25
26
27

28
29
30
31
32

33
34
35
36
37

38
39
40
41
42

43
44
45
46
47

48
49
50
PATRIMONIO
DOCUMENTAL
OFICINA DEL HISTORIADOR
DE LA HABANA

9

21

en la labor de reconstrucción de la propiedad privada no podía intervenir la política ni tampoco en los hombres a colocar.

El arquitecto Febles Valdés solicitó también la cooperación de los alcaldes para adquirir camiones que sirvan para trasladar los materiales. Les participó que se ha resuelto adquirir en los propios municipios los materiales que éstos tengan en existencia para resolver en parte estos problemas del transporte.

Aprovechando que en la reunión estaba presente el presidente de la Comisión, doctor Lancís, el arquitecto Febles Valdés expuso la necesidad de acelerar el envío de materiales y aumentar el personal. Señaló que los materiales que más urgen para evitar que las obras se paraliceen, son, puntillas, ladrillos, arena, cemento y papel de techo.

Llamó la atención sobre las obras de mampostería que retardan los trabajos por el tiempo que es necesario emplear en ellas, y la gran cantidad de casas de este tipo que es necesario reparar que requieren a su vez una mano de obra mucho mayor.

Terminan las Casas Prefabricadas

Posiblemente hoy se determinará el costo exacto de los dos tipos de casas prefabricadas seleccionadas por la Dirección de Asistencia y Rehabilitación. En los dos talleres donde se han fabricado, se pueden producir a un promedio de seis diarias y pueden armarse en tres o cuatro horas una vez trasladadas al lugar donde se levantarán. Una vez levantadas, quedará solamente por echar el piso de cemento y terminar las labores del baño, letrina sanitaria y demás labores de retoque final. De este tipo son las dos casas ya entregadas en el pueblo de Quivicán.

Presupuestos de las Obras

Tomando como cálculo las dos casas entregadas en Quivicán, se estima que el costo de estas casas prefabricadas, será poco más o menos de \$556.84, que fué lo empleado en cada una de ellas. Tienen 56.50 metros cuadrados de fabricación, o sea, 7 por 5.50 metros, y constan de sala, dos cuartos, comedor, cocina, baño, letrina sanitaria y piso de cemento.

El cuadro de presupuesto fué el siguiente: Madera: 1,800 pies (se gastaron 1,783) a \$163.00 millar: \$293.40; puntillas: 55 libras a \$0.10 libra: \$5.50; cemento: 10 sacos a \$1.00 cada uno: \$10.00; arena: 1 1/2 metros a \$3.50 el metro: \$5.25; tercio: 1/2 metro a \$5.00 metro: \$2.50; papel de techo: 6 1/2 rollos a \$1.70: \$11.05; ladrillos: 220 a \$17.00 millar: \$3.74; masillas: 2

cartuchos (se gastaron \$1 3/4) a \$0.75: \$1.50; gravilla: un metro a \$3.00 metro: 3.00; piedra: 3 metros a \$1.40 metro: \$4.20; bisagras: 25 a \$0.10 cada una: \$2.50; brochas: 2 a \$0.35 cada una: \$0.70; mano de obra: \$193.50, lo cual da un costo aproximado de \$536.84 a los que hay que agregar \$20.00 por un día de camión en la localidad, lo que hace el total de los \$556.84.

Escasean los Materiales

El arquitecto Febles Valdés ha dado cuenta al Presidente, doctor Grau, y al Primer Ministro, doctor Lancís, del problema existente en cuanto a las dificultades para obtener los materiales y la necesidad de facilitar transporte para los inspectores y para conducir los materiales a los lugares donde hagan falta.

Es necesario realizar una gestión urgente para adquirir puntillas de 4, 5 y 6 pulgadas, para levantar las casas de curar tabaco, en vista de que el inicio de la cosecha de tabaco se encuentra próximo y es necesario realizar estas obras con la urgencia que el caso requiere a fin de que la cosecha no se pierda en parte o en su totalidad, dado que los cosecheros pobres o que tenían sus casas en terreno de propiedad ajena, no pueden reconstruir por sí mismos no sólo las casas de curar tabaco sino sus propias viviendas.

Expuso también el arquitecto Febles Valdés las inmensas dificultades para adquirir cemento, arena, puntillas, rollos de papel de techo y otros materiales críticos.

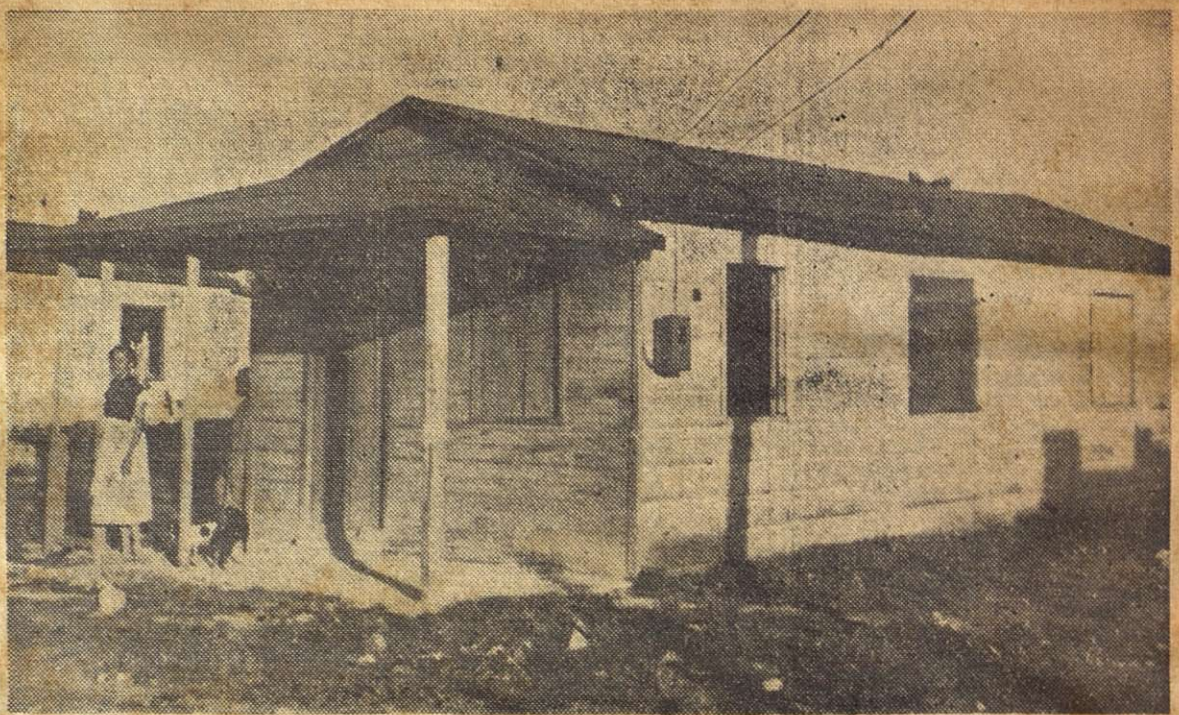
Ante esa situación, el doctor Lancís ha hecho gestiones para lograr las cantidades de cemento que hagan falta, y se anunció que en la Cabaña se adquirirán mil metros cúbicos de arena, así como que la ORPA facilitará la tramitación de los documentos necesarios para que la Comisión pueda rendir su misión.

Repararán la Propiedad Municipal

En la reunión de los alcaldes y los directores de la Comisión, se acordó que ésta realice las obras de reconstrucción de las propiedades municipales dañadas por el ciclón, tales como mataderos, hospitales, creches, casas de socorro, y demás edificios públicos de los 50 términos afectados por el ciclón.

M. día 26/44

PROGRESAN LAS OBRAS DE RECONSTRUCCION DE CASAS



Progresan las tareas de levantar las casas derribadas por el ciclón del 18 de octubre. En la parte superior se muestra una de las treinta casas reconstruidas por la Comisión de Asistencia y Rehabilitación en los barrios extremos de La Habana. Es de madera y el techo está forrado con papel especial. Los pisos son de cemento. En la parte inferior, el arquitecto Febles Valdés, director de la Comisión, da instrucciones al personal para emprender las labores de reconstrucción de una casa de mampostería del reparto La Bien Aparecida, con gran alegría por parte de sus moradores.