

## AVANCES ECONOMICOS

### EL GRAN TUNEL DE LA BAHIA

El próximo día treinta y uno de Mayo, será oficialmente inaugurado el "Gran Túnel de la Bahía de la Habana". Habrá ceremonia oficial y luego desfile público y general de automóviles que, una vez atravesado el túnel, tomarán por la "Avenida Monumental" hasta conectarse con la "Vía Blanca" precisamente frente a la Rotonda en que desembocan tres caminos: el de Cojimar, el de Guanabacoa y el de la Capital. Ahora habrá cuatro: el de la Habana del Este. Consideráse que en días de tráfico normal, el ahorro de tiempo será de 15 a 25 minutos, pues no tendrá que darse el extraordinario rodeo que representa tomar por la Avenida del Puerto, luego Fábrica y después la "Doble Vía" atravesando el "Paso Superior", ruta ésta siempre atestada de autos, ómnibus y camiones.

El costo del túnel ronda los 35 millones de pesos, incluyendo las avenidas de entrada y de salida, la reconstrucción del parque "Máximo Gómez" y la ejecución de la estupenda "Avenida Monumental".

Para lograr el adecuado financiamiento por esos 35 millones, se establecieron cuatro fuentes de ingresos: PRIMERA: La cesión de dos millones de metros cuadrados en la Urbanización de la Habana del Este, cuya venta íntegramente se aplicará al pago de intereses y amortizaciones del capital. SEGUNDA: Aportación obligada de los propietarios de esa nueva Habana a través de un plan de "repartimientos". TERCERA: Aceptación por la Compañía "Grand Travaux de Marseille" de una parte del pago en bonos de la "Financiera Nacional" que, por supuesto, han sido descontados en diversos Bancos privados de Cuba. Y CUARTA: Establecimiento del sistema de peaje, a razón de 20 centavos por cada vehículo que cruce el túnel.

Como sin duda ha de ser muy molesto para los propietarios y vecinos de la Habana del Este, Guanabacoa, Cojimar y los nuevos repartos que se están extendiendo hasta Guanabo, el hecho de meterse la mano en el bolsillo o en la cartera para abonar dos o cuatro veces al día la peseta del peaje, se acaba de anunciar el estudio de un "abono anual", a través de una libreta de tickets, que hará más fácil el pago y sobre todo que representará un ahorro entre el 20 y el 30 por ciento de la tarifa implantada.

La inauguración de esta obra gigantesca, —sobre cuyos detalles pronto volveremos a escribir— pone sobre el tapete de las posibilidades ejecutivas, el tema que desde estos mismos "Avances Económicos" han venido abordando el "Fondo de Hipotecas Aseguradas", la CTC, el Colegio de Arquitectos y el Centro de la Propiedad Urbana. Es decir, la cuestión de la vivienda popular.

Entendemos que en esos 2 millones de metros cuadrados que le han sido entregados al Estado en la Habana del Este, podría muy bien plasmarse un plan de diez grandes bloques de pequeños apartamentos para familias de retribución moderada. Serían, de acuerdo con la arquitectura moderna, bloques atractivos, alegres técnicamente contruidos que no desentonarían con las orientaciones arquitectónicas que se le quiere dar a la Habana del Este.

La ocasión es propicia. Y toda Cuba batiría palmas de júbilo, cosa muy distinta de lo que ocurriría si todo ese extraordinario despliegue de energía, de dinero y de esfuerzos oficiales y privados, se destina exclusivamente a levantar una nueva Habana sólo para millonarios.